

ZÁPIS

15. jednání Komise pro výstavbu a životní prostředí 21. 02. 2024

Přítomni: dle prezenční listiny

Komise je usnášeníschopná, přítomno 7 členů komise.

Jednání komise bylo zahájeno v 16:08 hodin.

Osoba řídící jednání: Ing. Petra Kopřivová, předsedkyně komise

Program jednání:

- Zahájení
- Schválení navrženého programu
- Zvolení ověřovatele zápisu
- Projednání materiálů:
 1. Opětovné projednání žádosti o pronájem části pozemku parc. č. 894/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava – umístění schránky na pečivo u své prodejny
 2. Žádost o souhlas s umístěním stavby „PARKOVIŠTĚ – RIDERA STAVEBNÍ“ a o pronájem části pozemku parc. č. 550/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava
 3. Žádost o souhlas s umístěním stavby a zřízení BVB – stavba „K_Ostrava, Poruba, p.č.2636/1,NNk“
 4. Žádost o souhlas s umístěním stavby a zřízení BVB – stavba „Vodovodní přípojka pro sklad k.ú. Poruba-sever“
 5. Žádost o prodej části pozemku p. č. 2771/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava
 6. Žádost o souhlas s umístěním stavby a zřízení BVB – stavba „Ostrava, Poruba, Studentská, p.č. 1726/1 NNk“
- Různé organizační záležitosti, diskuse
- Závěr

Záznam jednání:

- Zahájení 15. schůze komise pro výstavbu a životní prostředí, představení navrženého programu. Navrhuje stáhnout materiál č. 4 vzhledem k tomu, že aktuálně se řeší jiná trasa vedení vodovodní přípojky. Program s navrženou úpravou byl všemi přítomnými členy komise schválen.

hlasování (7 pro – 0 proti – 0 zdržel)

- volba ověřovatele zápisu: navržen Ing. Kateřina Smutná, Ph.D. Návrh ověřovatele byl členy komise schválen.

hlasování (7 pro – 0 proti – 0 zdržel)

- Komise projednala jednotlivé žádosti a přijala k nim následující usnesení:

16:10 – dorazil pan Doc. Ing. Petr Jančík, Ph.D.

K bodu 1: [REDAKCE] – pronájem části pozemku parc. č. 894/1 v k. ú. Poruba, obec Ostrava

Opětovné projednání žádost [REDAKCE]
[REDAKCE]

- souhlas s umístění kovové schránky na pečivo o velikosti 1m x 1m před svou provozovnou, na parc. č. 894/1 ost. plocha v k. ú. Poruba, obec Ostrava, v rozsahu (1 m²), ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Poruba,
- souhlas s pronájmem pozemku parc. č. 894/1 – ost. plocha v k. ú. Poruba, obec Ostrava.

Usnesení 15/01/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti.

Hlasování: (2 pro - 3 proti – 3 zdržel)

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání nedoporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti.

Hlasování: (3 pro – 2 proti – 3 zdržel)

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

K bodu 2: Ridera stavební a.s., zastoupena společností CITY INVEST OSTRAVA, spol. s.r.o. – stavba „PARKOVIŠTĚ – RIDERA STAVEBNÍ“

Žádost společnosti CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., IČO 48392928, zastupující investora stavby Ridera Stavební a.s., IČO 45192464 o:

- *souhlas s umístěním stavby s názvem „PARKOVIŠTĚ – RIDERA STAVEBNÍ“, o výměře 890 m² na pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO – svěřen městskému obvodu Poruba,*
- *uzavření nájemní smlouvy po dobu výstavby parkoviště, a to od zahájení stavby do doby případného odkupu předmětné části pozemku (prodej projednán na Komisi VaŽP dne 24.1.2024 – nedoporučení vyhovět žádosti).*

Předmětem stavby je parkoviště, které bude sloužit pro potřeby parkování uvedené společnosti, dále pak žadatel uvedl, že mimo provozní hodiny společnosti, bude parkoviště k dispozici pro občany městského obvodu Poruba (od 16,30 do 6,30).

Usnesení 15/02/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti.

Hlasování: (7 pro - 0 proti - 1 zdržel)

K bodu 3: ČEZ Distribuce a.s., zastoupena společností Eltrab Group, s.r.o. – stavba „K_Ostrava, Poruba, p.č.2636/1, NNk“

Žádost společnosti Eltrab Group, s.r.o., IČO 05060761 zastupující společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, o:

- *souhlas s umístěním stavby s názvem „K_Ostrava, Poruba, p.č.2636/1, NNk“, na pozemku parc. č. 2636/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO – svěřen městskému obvodu Poruba, v celkové délce 13 m,*
- *zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti k části pozemku za účelem realizace uvedené stavby.*

Předmětem této stavby je podzemní přípojka NN na pozemku parc. č. 2636/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, která souvisí s realizací stavby s názvem „Revitalizace zámeckého parku v Ostravě – Porubě“.

Usnesení 15/03/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti.

Hlasování: (8 pro - 0 proti - 0 zdržel)

K bodu 4: SEMPER CORPORATION s.r.o. – stavba „Vodovodní přípojka pro sklad k.ú. Poruba-sever“

Žádost společnosti SEMPER CORPORATION s.r.o., IČO 26819953 o:

- *souhlas s umístěním stavby s názvem „Vodovodní přípojka pro sklad k.ú. Poruba-sever“, na pozemku parc. č. 3558/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO – svěřen městskému obvodu Poruba,*
- *zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti k části pozemku za účelem realizace uvedené stavby.*

Předmětem této stavby je plánovaná realizace vodovodní přípojky pro stávající sklad.

Usnesení 15/04/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání **doporučuje/nedoporučuje** Radě městského obvodu Poruba **vyhovět** v obou částech žádosti.

Hlasování: (X pro - 0 proti - 0 zdržel)

NEBYLO PROJEDNÁNO, MATERIÁL BYL STÁHNUT.

K bodu 5: Český rybářský svaz, z.s. – záměr prodat část pozemku p.č. 2771/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Žádost Českého rybářského svazu, z. s., místní organizace Ostrava, IČO 15502791, o prodej části pozemku p.č. 2771/1 – ostatní plocha / manipulační plocha o výměře cca 4381 m² v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO – svěřen městskému obvodu Poruba, a to z důvodu zcelení sídla organizace. Žadatel v současné době pozemek p.č. 2771/1 o výměře 4537 m² v k.ú. Poruba, obec Ostrava, užívá na základě uzavřené Nájemní smlouvy.

Usnesení 15/05/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání **doporučuje** Radě městského obvodu Poruba **vyhovět** žádosti.

Hlasování: (5 pro - 3 proti - 0 zdržel)

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

K bodu 6: ČEZ Distribuce a.s., zastoupena společností EMONTAS s.r.o. – stavba „Ostrava, Poruba, Studentská, p.č. 1726/1 NNk“

Žádost společnosti EMONTAS, s.r.o., IČO 25883551, zastupující společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, o:

- *souhlas s umístěním stavby s názvem „Ostrava, Poruba, Studentská, p.č. 1726/1 NNk“, na části pozemku parc. č. 1725/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřen městskému obvodu Poruba,*
- *zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti k části pozemku za účelem realizace uvedené stavby.*

Předmětem této stavby je stavba podzemního kabelového vedení.

Usnesení 15/06/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti.

Hlasování: (7 pro - 0 proti - 1 zdržel)

V rámci bodu různé, organizační záležitosti, diskuse členové komise řešili: -

Jednání bylo ukončeno v 16:52 hod.

Osoba řídící jednání:



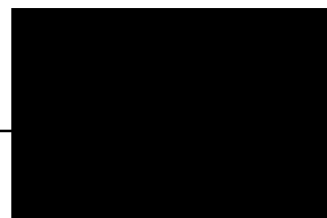
*Ing. Petra Kopřivová,
předsedkyně komise*

Ověřovatel zápisu:



*Ing. Kateřina Smutná,
Ph.D.*

Zapsala:



Příští jednání komise se uskuteční ve středu 20. 03. 2024 od 16:00 hodin, způsob jednání (videokonferenčně nebo osobně) bude upřesněn.

Kopie: , odbor vnitřních věcí

PREZENČNÍ LISTINA
Jednání Komise pro výstavbu a životního prostředí
21. 2. 2024

Ing. Petra Kopřivová

Martin Bis

Filip Horník

Lukáš Čížek

Ing. Jan Minarčík

Vladimír Kadlec

Petr Jedlička

Bc. Michal Šíma

Ing. Kateřina Smutná, Ph.D.

doc. Ing. Petr Jančík, Ph.D.

